 Заключение

о результатах общественных обсуждений

«13» \_июня\_ 2023 г.                      г. Батайск,

ул. Торговое Кольцо/ул. Кирова

(территория, пределах

                                                      которой проводились

                                                    общественные обсуждения)

В период с 24.05.2023 по 07.06.2023 года проведены общественные обсуждения по: проекту планировки территории и проекту межевания территории в районе существующих земельных участков по адресу: Ростовская область, г. Батайск, на пересечении ул. Кирова и торговое кольцо, на отрезке от земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Кирова, 1 до земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Торговое кольцо, 3, размещенному на официальном сайте по адресу:

http://www.батайск-официальный.рф/Organ\_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В общественных обсуждениях приняло участие 3 человека.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол  общественных обсуждений № 2 от 08 июня 2023 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории в районе существующих земельных участков по адресу: Ростовская область, г. Батайск, на пересечении ул. Кирова и торговое кольцо, на отрезке от земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Кирова, 1 до земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Торговое кольцо, 3.

В  период  проведения  общественных  обсуждений  направлены   замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

    - от  участников   общественных   обсуждений,   постоянно   проживающих на территории,  в  пределах  которой  проводятся  общественные  обсуждения, не поступало предложений и замечаний;

    - от иных участников общественных обсуждений, поступило замечание.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  |  |
| №  п/п | | Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений | Рекомендации организатора |
| 1 | | не поступало | Буцаленко А.Н.- заместитель председателя Комитета по управлению имуществом города Батайска, член комиссии:  В соответствии с Земельным кодексом РФ установить публичные сервитуты для целей, указанных в представленной планировочной документации, не представляется возможным. | В соответствии с п. 13.1 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ, оснований для отклонения данной планировочной документации (проект планировки и проект межевания территории) и отправления ее на доработку отсутствуют.  Принимая во внимание замечание к представленной документации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», по результату голосования большинством из членов комиссии по землепользованию и застройке одобрен проект планировки территории и проект межевания территории в районе существующих земельных участков по адресу: Ростовская область, г. Батайск, на пересечении ул. Кирова и торговое кольцо, на отрезке от земельного участка по адресу: г. Батайск,  ул. Кирова, 1 до земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Торговое кольцо, 3, с учетом изменений в соответствии с представленным замечанием и исключением публичных сервитутов с планировочной документации. |

Рекомендации по результатам общественных обсуждений:

Направить проект планировки территории и проект межевания территории в районе существующих земельных участков по адресу: Ростовская область, г. Батайск, на пересечении ул. Кирова и торговое кольцо, на отрезке от земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Кирова, 1 до земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Торговое кольцо, 3, на утверждение / на доработку.

(нужное подчеркнуть)  
    Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск".

Председатель Комиссии по

землепользованию и застройке муниципального

образования «Город Батайск» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Горелкин